

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

§ 157

Keskustorin alueen ja Aleksis Kiven kadun pilottikokeilu kesän 2021 aikana

TRE:2854/00.01.02/2021

Valmistelija / lisätiedot:
Teppo Rantanen

Valmistelijan yhteystiedot

Hankejohtaja Tero Tenhunen, puh. 050 540 2860 ja kilpailukykyjohtaja Anna-Kaisa Heinämäki, puh. 040 639 7701, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Asia jätettiin pöydälle.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Keskustorin alueen ja Aleksis Kiven Kadun alueen pilottikokeilu kesän 2021 aikana merkitään tiedoksi ja toteuttamista jatketaan esitettyjen linjausten mukaisesti.

Kokouskäsitely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden kilpailukykyjohtaja Anna-Kaisa Heinämälle, hankejohtaja Tero Tenhuselle, hankekehityspäällikkö Mikko Siitoselle sekä tapahtumapäällikkö Saara Saarteiselle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana.

Anna-Kaisa Ikonen ja Aila Düндar-Järvinen poistuivat keskustelun kuluessa.

Kirsi-Maarit Asplund poistui ja varajäsen Lassi Kaleva liittyi kokoukseen.

Asian käsittelyn kuluessa Ilkka Sasi ehdotti, että asia jätetään pöydälle. Lassi Kaleva kannatti Sasin ehdotusta.

Puheenjohtaja tiedusteli Sasin pöydällepanoehdotuksen saamaa kannatusta ja totesi sen tulleen hyväksytyksi yksimielisesti.

Perustelut

Läntisen keskustan vetovoimaisena pitämiseen ja alueen uudistamiseen tarvitaan uutta ajattelua, nopeita kokeiluja ja erilaisia kehittämisen keinoja aina tapahtumista uusiin konsepteihin. Yksi keskustan tärkeimmistä alueista ja merkittävimmistä julkisista tiloista on Keskustori. Se yhdistää Hämeenkadun, kosken rantojen ja muiden ympäristöiden

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

alueiden toiminnot ja toimii suur tapahtumien yhteisöllisenä näyttämönä. Keskustorin sijainti ydinkeskustassa kaikkien liikennemuotojen solmukohdassa on erinomainen.

Keskustori on kuitenkin alue, joka tarvitsee lisää sisällöllistä toimintaa. Keskustoria kehittämällä monipuolistetaan kaupungin ydinkeskustan tarjontaa matkailun, kulttuurin ja liike-elämän näkökulmista. Uusia suunnitelmia Keskustorin kehittämiseen on saatu mm. läntisen keskusta-alueen visiotyöstä. Visiotyö esiteltiin helmikuussa kaupunginhallitukselle yhdessä läntisen keskustan kehittämisteemojen kanssa. Näiden pohjalta tullaan myöhemmin valmistelemaan läntisen keskustan elävöittämisen toimenpideohjelma, joka tulee sisältämään muun muassa Keskustorin kehittämisen pidemmän aikavälin kehittämissesityksiä. Nyt tarvitaan kuitenkin nopeaa reagointia ja toimenpiteitä läntisen keskustan ja Keskustorin sekä sen ympäristön elävöittämiseksi. Keskustorin ja Aleksis Kiven kadun pilottikokeilu on juuri tällainen nopea toimenpide.

Kesän 2021 ajaksi (heinä-syyskuu) on suunniteltu Keskustorin alueelle Keskustorin kesäkeidas -nimistä konseptia, joka tarjoaa asukkaille ja matkailijoille viihtyisän oleskelualueen laadukkaana ruoan, juoman ja vapaa-ajan aktiiviteettien äärellä. Keskustorille voidaan mahdollistaa turvallinen ympäristö, jolla keskustaan saadaan asiakkaita ja asukkaille uutta, viihtyisää ulkotilaa. Laadukkaiden ulkotilojen merkitys ja tarve kaupungeissa on koronan myötä kasvanut.

Uudet asiakasvirrat Keskustorille hyödyttävät useita yrittäjiä ja laajasti koko keskustaa. Keskustorin kesäkeidas avaa paikallisille yrityksille mahdollisuuden markkinoida ja kasvattaa omaa palveluaan pop-up -toiminnan myötä. Kesäkeidas tukee kotimaanmatkailua ja luo Tampereelle uuden kiinnostavan koko perheen kohteen. Keskustorille tehtävät investoinnit ovat sijoitus myös tuleviin Keskustorin ja Tampereen tapahtumiin, etenkin suur tapahtumien vuonna 2022. Heinä-syyskuun ajalle tehdyt muut Keskustorin alueen varaukset on käyty varauksen tehneiden tahojen kanssa neuvotellen läpi ja heidän toiminnalleen on kartoitettu vaihtoehtoinen paikka.

Konsepti on tavoitteena ulottaa myös Keskustoria laajemmalle alueelle, jolloin voidaan vaikuttaa ihmisvirtojen liikkumiseen keskustan eri kohteissa ja etenkin Laukontorin ja Keskustorin välillä, ja näin tuoda etua mm. Kauppahallille. Molinin aukiolle tehdään valmius esimerkiksi kisakatsomoiden järjestämiselle ja aukion aktivoimiselle yhteisöllisenä kaupunkitilana. Torien välisenä akselina toimiva Aleksis Kiven katu on mahdollista somistaa kesäkeidas -konseptin mukaisesti tuomalla sinne istuskelualueita, istutuksia ja kaupunkivihreää sekä toteuttamalla katumaalauksia.

Yrityksille tehdään mahdolliseksi kadun valtaus ja oman yritystoiminnan laajentaminen liiketilan ulkopuolelle. Kadulla mahdollistetaan edelleen kaikki liikenteen muodot ja asiakaspysäköinnin toteutus suunnitellaan yhdessä yritysten tarpeita kuunnellen. Aleksis Kiven kadusta muodostuisi

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

näin vetovoimainen kulkuyhteys torien välillä, joka houkuttelisi ihmisiä viihtymään ja liikkumaan läntisellä keskusta-alueella laajemminkin.

Yhtenäisen ja kaupunkikuvallisesti laadukkaan sekä kiinnostavan konseptin toteuttamiseksi Tampereen kaupunki vastaa alueelle tehtävistä kynnysinvestoinneista, jotka ovat hyödynnettävissä myös tulevina vuosina. Tavoitteena on toimintamalli, joka mahdollistaa mahdollisimman monipuolisen tarjonnan Keskustorin alueella ja useiden eri yrittäjien liiketoiminnan. Toteutuksessa hyödynnetään joulutorissa saatuja kokemuksia ja toimintamallia kehitetään saatujen oppien ja palautteiden perusteella seuraavina vuosina.

Tiedoksi

Teppo Rantanen, Tero Tenhunen, Anna-Kaisa Heinämäki, Saara Saarteinen, Mikko Siitonen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Muutoksenhakukielto

§157

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)